
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45431000-7	Kładzenie płytek
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie

NAZWA INWESTYCJI: Adaptacja pomieszczeń budynku PWSZ na Szkołę Medyczną

ADRES INWESTYCJI: 22-100 Chełm, Poczta 54

NAZWA INWESTORA: Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Chełmie

ADRES INWESTORA: 22-100 Chełm, Poczta 54

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

ogólnobudowlana mgr inż. arch. Wojciech Filip

DATA OPRACOWANIA: 21.10.2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

21.10.2020

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		HOL MIĘDZY KONDYGNACJAMI			
1.1		Rozbiórki i demontaże			
1	TZKNBK XVIII IV B-51	Demontaż grzejników żeliwnych o powierzchni od 2.5 do 5.0 m2	kpl.		
d.1.1		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
2	TZKNBK XVIII IV B-72	Demontaż przewodów z rur stalowych o śr. 25 mm	m		
d.1.1		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
3	KNR 4-01 1301-01	Wymiana lub uzupełnienie krat prostych	m2		
d.1.1		25	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
4	KNR 13-23 0107-05	Rozebranie oblicowań ścian z płytek -cokoliki	m2		
d.1.1		0,15 * (7,13 + 4,78 + 2,55 * 2 + 9,60 * 2 + 0,88 + 0,89 + 5,20 + 3,02 + 8,20 + 1,30 * 4)	m2	8,940	
				RAZEM	8,940
5	KNR 4-04 0504-03 analogia	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
d.1.1		3,86 * 8,24 + 4,39 * 5,21	m2	54,678	
				RAZEM	54,678
6	KNPnRPDE 74-199a	Wykucie włazów i luków jednoskrzydłowych z muru - wykucie istniejącego hydrantu	szt.		
d.1.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR AT-13 0105-07	Wykucie bruzd o szer. do 10 cm w ścianach - podłoże z cegły - bruzda pod rurę zasilającą hydrant	m		
d.1.1		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
8	KNR 2-28 0201-01	Rury stalowe kołnierzowe o śr. nom. 50 mm	m		
d.1.1		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
9	TZKNBK XVII 56-08	Wykucie otworów (ślepych) lub wnęk w cegle o objętości do 200 dm3 - wnęka na hydrant	szt.		
d.1.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR 4-01 0349-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej	m3		
d.1.1		(1,00 * 0,95 + 0,90 * 1,70) * 2,36	m3	5,853	
				RAZEM	5,853
11	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
d.1.1		1,20 * 0,17 * (1,23 + 0,93 + 0,62 + 0,33)	m3	0,634	
				RAZEM	0,634
12	KNR 13-23 0501-02	Przecieranie starych tynków bez skrobania farby - sufity	m2		
d.1.1		1,25 * 4,26 + 5,22 * 4,13 + 3,83 * 8,22	m2	58,366	
				RAZEM	58,366
1.2		Roboty konstrukcyjne			
13	KNNR 2 0101-10	Deskowanie tradycyjne schodów zabiegowych	m2		
d.1.2		1,23 * 1,20	m2	1,476	
				RAZEM	1,476
14	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane #12	t		
d.1.2		(0,33 * 4 * 5 + 1,50 * 10) * 0,888 / 1000	t	0,019	
				RAZEM	0,019

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.2	KNNR 2 0107-10	Betonowanie schodów zabiegowych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym	m3		
		0,63 * 1,50	m3	0,945	
				RAZEM	0,945
16 d.1.2	KNR 19-01 0432-02	Podstemplowanie zagrożonych stropów bez deskowania	m		
		2,50 * 10	m	25,000	
				RAZEM	25,000
17 d.1.2	KNR 2-02 0357-01 analiza indywidualna	Montaż stalowego wzmocnienia ścian przy podciągu	elem		
		3	elem	3,000	
				RAZEM	3,000
18 d.1.2	KNR 2-02 0357-01 analiza indywidualna	Podciąg zespolony dł. 2,80m - montaż elementów stalowych	elem		
		1	elem	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.1.2	KNR 2-02 0357-01 analiza indywidualna	Podciąg zespolony dł. 2,20m - montaż elementów stalowych	elem		
		1	elem	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.1.2	KNNR 2 0101-05	Deskowanie tradycyjne belek podciągów i wieńców	m2		
		{dł.2,80m} 2,80 * (0,15 + 0,20) * 2	m2	1,960	
		{dł.2,20m} 2,20 * (0,15 + 0,20) * 2	m2	1,540	
				RAZEM	3,500
21 d.1.2	KNNR 2 0107-06 z.sz. 5.5.	Betonowanie belek podciągów i wieńców zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym - objętość nieprzekraczająca 1 m3 w jednym miejscu	m3		
		{dł.2,80m} 2,80 * (0,15 * 0,20) * 2	m3	0,168	
		{dł.2,20m} 2,20 * (0,15 * 0,20) * 2	m3	0,132	
				RAZEM	0,300
22 d.1.2	KNNR 2 1702-01	Ścianki działowe z płyt OSB na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym	m2		
		(2,94 + 0,52 + 5,06) * 2,59 - 0,80 * 2,00	m2	20,467	
				RAZEM	20,467
23 d.1.2	TZKNBK IV - 413 analogia	Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego grubości 12 cm	m2		
		(0,78 + 0,17 + 1,80) * 2,59 - 0,80 * 2,00	m2	5,523	
				RAZEM	5,523
1.3		Prace montażowe i wykończeniowe			
24 d.1.3	KNR-W 2-25 0514-02	Zawory hydrant. śr. 50 mm w szafkach wnękowych - budowa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1.3	KNR 0-39 0111-01	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie jednowarstwowe gr. 1 cm - w zawilgoconym pomieszczeniu	m2		
		1,77 * 2,58	m2	4,567	
				RAZEM	4,567
26 d.1.3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		1,25 * 4,26 + 5,22 * 4,13 + 3,83 * 8,22	m2	58,366	
				RAZEM	58,366

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.1.3	KNR 2-02 1118-10 analogia	Posadzki z okładziny granitowej 60/60/2 cm kolor czarny - Star Galaxy	m2		
		1,25 * 4,26 + 5,22 * 4,13 + 3,83 * 8,22 -1,40 * 1,20 - 0,5 * 1,71 * 0,97	m2 m2	58,366 -2,509	
				RAZEM	55,857
28 d.1.3	KNR 2-02 1121-06 analogia	Okładziny schodów z płytek granitowych kolor brązowy	m2		
		1,25 * 8 * (0,30 + 0,17) + (0,30 + 0,17) * (0,30 + 0,70 + 1,21 + 1,71)	m2	6,542	
				RAZEM	6,542
29 d.1.3	KSNR 2 1103-10 analogia	Cokoliki z płytek granitowych wys. 17 cm kolor czarny - Nero Zimbabwe	m		
		0,17 * (7,13 + 4,78 + 2,55 * 2 + 9,60 * 2 + 0,88 + 0,89 + 5,20 + 3,02 + 8,20 + 1,30 * 4)	m	10,132	
				RAZEM	10,132
30 d.1.3	KNR 9-27 0101-09	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian	m2		
		(0,89 + 0,90 + 3,03 + 5,21 + 3,08 + 3,02 + 3,83 + 8,20 + 4,87) * 2,40	m2	79,272	
		-(0,80 * 2,05 * 2)	m2	-3,280	
		(1,40 + 1,20) * 2 * 2,20 + 5,23 * 0,20 * 2 + 0,94 * 5,23	m2	18,448	
				RAZEM	94,440
31 d.1.3	KNR 2-02 0829-10 analogia	Okładziny ścian z płyt betonu architektonicznego 120/60 jasnoszare faktura porowata	m2		
		(0,89 + 0,90 + 3,03 + 5,21 + 3,08 + 3,02 + 3,83 + 8,20 + 4,87) * 2,40	m2	79,272	
		-(0,80 * 2,05 * 2)	m2	-3,280	
				RAZEM	75,992
32 d.1.3	KNR 2-02 0830-10 analogia	Okładziny słupa i podciągu z płyt betonu architektonicznego 120/60 ciemnoszare faktura gładka	m2		
		(1,40 + 1,20) * 2 * 2,20 + 5,23 * 0,20 * 2 + 0,94 * 5,23	m2	18,448	
				RAZEM	18,448
33 d.1.3	KNR 13-25 0405-06 analogia	Montaż kasetonowej oprawy oświetleniowej FLAT LED SYSTEM	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
34 d.1.3	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi ukryte, licowane ze ścianą z ościeżnicą	m2		
		2 * 0,80 * 2,02	m2	3,232	
				RAZEM	3,232
2		KLATKA SCHODOWA			
2.1		Rozbiórki i demontaże			
35 d.2.1	TZKNBK XVIII IV B-51	Demontaż grzejników żeliwnych o powierzchni od 2.5 do 5.0 m2	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
36 d.2.1	KNNR-W 3 0313-04	Rozebranie obudowy grzejnika	m2		
		1,5 * 1,5 * 0,5	m2	1,125	
				RAZEM	1,125
37 d.2.1	KNR 4-04 0504-03 analogia	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		(6,85 + 4,50) * 1,25	m2	14,188	
		(2,21 + 6,18) * 1,25	m2	10,488	
		(2,92 + 2,50) * 1,25	m2	6,775	
				RAZEM	31,451

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.2.1	KNR 13-23 0107-05	Rozebranie oblicowań ścian z płytek -cokoliki	m2		
		$(4,19 + 1,17 + 1,20 + 2,14 + 3,22 + 2,04) * 0,15$	m2	2,094	
		$(4,96 + 2,61 + 5,84 + 0,65 + 0,25 + 2,58 + 1,58) * 0,15$	m2	2,771	
		$(2,11 + 5,05 + 1,68 + 1,35 + 2,58 + 1,58) * 0,15$	m2	2,153	
		$(3,50 + 2,94 + 2,89 + 2,58 + 1,58) * 0,15$	m2	2,024	
				RAZEM	9,042
39 d.2.1	KNR 13-23 0101-08	Skucie tynków mozaikowych	m2		
		$(4,19 + 1,17 + 1,20 + 2,14 + 3,22 + 2,04) * 1,45$	m2	20,242	
		$(4,96 + 2,61 + 5,84 + 0,65 + 0,25 + 2,58 + 1,58) * 1,45$	m2	26,782	
		$(2,11 + 5,05 + 1,68 + 1,35 + 2,58 + 1,58) * 1,45$	m2	20,808	
		$(3,50 + 2,94 + 2,89 + 2,58 + 1,58) * 1,45$	m2	19,561	
				RAZEM	87,393
40 d.2.1	KNR-W 2-02 1918-05	Ręczne skucie powierzchni betonu grubości 3 cm niezbrojonego - obniżenie pod wycieraczkę systemową	m2		
		$1,80 * 2,50$	m2	4,500	
				RAZEM	4,500
41 d.2.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
42 d.2.1	KNR 4-01 0917-23	Demontaż prętów schodowych	szt.		
		51	szt.	51,000	
				RAZEM	51,000
43 d.2.1	KNR 4-01 0917-11	Zdjęcie wykładziny dywanowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.2.1	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt.p rzec.		
		$25 + 5$	szt.p rzec.	30,000	
				RAZEM	30,000
45 d.2.1	KNR 4-01 1304-03	Spawanie prętów okrągłych do kształtowników lub płaskowników	m spoi ny		
		$0,16 * (25 + 5)$	m spoi ny	4,800	
				RAZEM	4,800
46 d.2.1	KNNR-W 3 1008-07	Opalenie farby olejnej - schody	m2		
		$(0,31 + 0,14) * 1,29 * (9 + 15 + 15 + 10)$	m2	28,445	
				RAZEM	28,445
2.2		Prace montażowe i wykończeniowe			
47 d.2.2	KNR-W 2-02 1040-02 analogia	Drzwi szafy elektrycznej do zabudowy	m2		
		$1,20 * 1,00$	m2	1,200	
				RAZEM	1,200
48 d.2.2	KNR 4-01 0304-02 analogia	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego - zamurowanie wnęki po grzejniku	m3		
		$1,5 * 1,5 * 0,12$	m3	0,270	
				RAZEM	0,270
49 d.2.2	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi szklane bezramowe z ościeżnicą	m2		
		$1,43 * 2,30 + 1,22 * 2,30 + 1,35 * 2,05$	m2	8,863	
				RAZEM	8,863
50 d.2.2	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi dwuskrzydłowe szklone z samozamykaczami wejściowe	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,25 * 2,78	m2	6,255	
				RAZEM	6,255
51 d.2.2	KNR 9-23 0102-06	Wyrównanie podłogi betonowych o nierównościach do 10 mm	m2		
		1,80 * 2,50	m2	4,500	
				RAZEM	4,500
52 d.2.2	KNR 5-16 0103-01 analogia	Montaż wycieraczki systemowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
53 d.2.2	KNR 2-02 1118-10 analogia	Posadzki z okładziny granitowej 60/60/2 cm kolor czarny	m2		
		(6,85 + 4,50) * 1,29 - 1,80 * 2,50	m2	10,142	
		(2,21 + 6,18) * 1,29	m2	10,823	
		(2,92 + 2,50) * 1,29	m2	6,992	
				RAZEM	27,957
54 d.2.2	KNR 2-02 1121-06 analogia	Okładziny schodów z płytek granitowych -stopnie i podstopnice kolor czarny	m2		
		(0,31 + 0,14) * 1,29 * (9 + 15 + 15 + 10)	m2	28,445	
				RAZEM	28,445
55 d.2.2	KNR 2-02 1121-06 analogia	Okładziny schodów z płytek granitowych - boki biegów kolor szary	m2		
		(9 + 15 + 15 + 10) * (0,5 * 0,30 * (0,30 + 0,13))	m2	3,161	
				RAZEM	3,161
56 d.2.2	KNR 0-14 2011-08	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych - podniebienia schodów	m2		
		(4,70 + 4,74 + 3,10) * 1,29	m2	16,177	
				RAZEM	16,177
57 d.2.2	KNR 4-01 1204-01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe	m2		
		(4,70 + 4,74 + 3,10) * 1,29	m2	16,177	
				RAZEM	16,177
58 d.2.2	KSNR 2 1103-10 analogia	Cokoliki z płytek granitowych wys. 10 cm kolor czarny	m		
		4,19 + 1,17 + 1,20 + 2,14 + 3,22 + 2,04	m	13,960	
		4,96 + 2,61 + 5,84 + 0,65 + 0,25 + 2,58 + 1,58	m	18,470	
		2,11 + 5,05 + 1,68 + 1,35 + 2,58 + 1,58	m	14,350	
		3,50 + 2,94 + 2,89 + 2,58 + 1,58	m	13,490	
				RAZEM	60,270
59 d.2.2	KNR 9-27 0101-09	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian	m2		
		15,12 - 3,15 + 20,79 - 2,68 + 6,84 - 5,78 + 2,39	m2	33,530	
		16,47 + 22,88 - 2,68 + 5,65 - 2,23 + 8,41 - 1,90	m2	46,600	
		25,25 + 15,59 + 4,64 + 5,11	m2	50,590	
				RAZEM	130,720
60 d.2.2	KNR 2-02 0829-10 analogia	Okładziny ścian z płyt betonu architektonicznego 120/60 jasnoszare faktura porowata	m2		
		15,12 - 3,15 + 20,79 - 2,68 + 6,84 - 5,78 + 2,39	m2	33,530	
		16,47 + 22,88 - 2,68 + 5,65 - 2,23 + 8,41 - 1,90	m2	46,600	
		25,25 + 15,59 + 4,64 + 5,11	m2	50,590	
				RAZEM	130,720

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		ZADASZENIE WEJŚCIA			
61 d.3	KNR 4-04 0802-01 analogia	Rozebranie konstrukcji zadaszenia wejścia	m2		
		4,00 * 4,00	m2	16,000	
				RAZEM	16,000
62 d.3	KNR 0-11 0322-02	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - uzupełnienie kostki przed wejściem	m2		
		0,50	m2	0,500	
				RAZEM	0,500
63 d.3	KNR-W 2-25 0205-01 analiza indywidualna	Zadaszenie wejścia szklane - montaż	m2		
		5,13 * 3,41	m2	17,493	
				RAZEM	17,493
64 d.3	KNR-W 2-02 0522-04	Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu 50 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i z blachy z cynku/tytancynku	m		
		5,50	m	5,500	
				RAZEM	5,500