



Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Chełmie

22-100 Chełm, ul. Pocztowa 54

tel./fax. (82) 564 04 56

NIP 563-207-76-08, REGON 110607010

K-ZP.251.67.2020

Chełm, 31 grudnia 2020 r.

WSZYSCY WYKONAWCY

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w art. 11 ust. 8 ustawy Pzp pod nazwą „Przebudowa budynku polegająca na wykonaniu podciągu w ścianie konstrukcyjnej, wymianie zadaszenia wejścia południowego oraz remont holu i klatki schodowej w budynku Rektoratu PWSZ w Chełmie – III edycja”

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Chełmie informuje, że do przedmiotowego postępowania wpłynęło następujące **pytania**:

1. W związku z tym, że producent płyt z betonu architektonicznego wymaga, aby były one klejone do podłoża o odpowiedniej nośności i porowatości, nie mogą być to powierzchnie gładki, prosimy o określenie sposobu wykończenia ścianki z płyt OSB w celu zamontowania na niej płyt z betonu architektonicznego.
2. Wg opisu technicznego do projektu, część płyt z betonu architektonicznego ma być mocowana na istniejących ścianach g-k, prosimy o określenie sposobu wykończenia ścian z płyt g-k w celu zamontowania na niej płyt z betonu architektonicznego.

Odpowiedź:

Wg instrukcji montażu producenta betonu architektonicznego.

3. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o demontaż istniejącego klimatyzatora nad daszkiem nad wejściem oraz o ponowny montaż tego klimatyzatora. Jednocześnie prosimy o wskazanie miejsca jego ponownego montażu oraz przebiegu instalacji.

Odpowiedź:

Klimatyzator nad wejściem zostanie przeniesiony we własnym zakresie przez Zamawiającego

4. Brak w przedmiarze robót demontażu opraw elektrycznych - prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Demontaż opraw elektrycznych Zamawiający wykona we własnym zakresie

5. W obszarze objętym przebudową znajdują się korytka najprawdopodobniej instalacji teletechnicznych, czy instalacje te będą zdemontowane, czy może podlegają przebudowie, jeżeli trzeba je zdemontować i przenieść prosimy o przekazanie rysunków oraz wytycznych dotyczących przebudowy tych instalacji w ramach zadania oraz o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Naścienna instalacja teletechniczna znajduje się w pomieszczeniu magazynu, mającym wejść w skład powiększonego holu. Ten fragment instalacji zostanie przełożony przez Zamawiającego.

6. Prosimy o uzupełnienie zestawienia stolarki drzwiowej objętej zakresem postępowania z opisem budowy i wyposażenia drzwi (np. dla drzwi szklanych nie określono rodzaju szkła, rodzaju okuć, samozamykaczy, zamków, dźwiękochłonności dla pozostałych drzwi brak podobnych parametrów).

Odpowiedź:

Zestawienie stolarki drzwiowej w zał. Okucia drzwi, typ zamków drzwiowych do ustalenia z Inwestorem. Drzwi wewnętrzne bezramowe, szklane, matowe

7. Prosimy o przekazanie pozostałych przekrojów (rozwinień ścian) klatki schodowej.

Odpowiedź:

W załączeniu

8. Prosimy o określenie rodzaju kamienia i wymiarów dla stopnicy i podstopnicy oraz boków schodów.

Odpowiedź:

Stopnice i podstopnice wykonać z płyt kamiennych granitowych typ Star Galaxy lub równoważny w kolorze czarnym, gr. 2cm. Stopnice o wym. 127x30cm mogą różnić się na poszczególnych biegach.

9. Prosimy o określenie technologii wykonania i wymiarów ścianki łukowej tynkowanej do wykonania w holu.

Odpowiedź:

Ścianka łukowa w pom. holu murowana z gazobetonu lub cegły ceramicznej gr. 12cm, tynkowana tynkiem cem-wapiennym. Promień wewnętrzny ścianki - 50cm

10. Po przeprowadzeniu konsultacji z doradcą technicznym producenta stolarki drzwiowej ECLISSE FUSION 50 uzyskaliśmy informację, że aby uzyskać efekt zlicowania drzwi i ściany obkładając je płytami z betonu architektonicznego, należy zastosować płyty o maksymalnej grubości 7 mm, gdyż przy zastosowaniu grubszych płyt, przy otwieraniu drzwi płyty na drzwiach będą zahaczały o płyty na ścianie, co uniemożliwi całkowite otwarcie drzwi oraz spowoduje uszkodzenia płyt. Prosimy o skorygowanie projektu i przedmiaru w celu rozwiązania tego problemu.

Odpowiedź:

W ofercie znajdują się płyty 4M o gr. 4 i 6mm, którymi można oklejać drzwi i drzwiczki skrzynek instalacyjnych. Drzwi oraz sąsiadujące z nimi pola płyt wykonać z płyt gr. 6mm.

11. Wg przedmiaru robót przewidziano do demontażu 4 szt. grzejników żeliwnych, jednak nie przewidziano montażu grzejników. Jeżeli należy także zamontować nowe grzejniki to prosimy o określenie ich parametrów (np : typ , moc , wymiary).

Odpowiedź:

Grzejniki należy zdemontować wraz z pionem (klatka schodowa). Nie przewidziano montażu grzejników.

12. Prosimy o określenie parametrów drzwi aluminiowo-szklanych zewnętrznych, tj. wymiarów, wyposażenia, parametrów termicznych, rodzaju szkła, rodzaju okuć, zamków oraz kolorystyki profili.

Odpowiedź:

Drzwi zewnętrzne wg dołączonego rysunku. Szklenie drzwi szkłem bezpiecznym, drzwi zewnętrzne o współczynniku przenikania ciepła $U(\max)$ 1,1. Okucia drzwi, typ zamków drzwiowych do ustalenia z Inwestorem. Należy zastosować profile ciepłe. Kolory - od zewnątrz ciemny brąz wg istniejącej stolarki, od wewnątrz antracyt.

13. Prosimy o określenie zakresu wykonania instalacji elektrycznych oraz o ewentualne uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Nie przewiduje się przeróbek instalacji elektrycznej wewnętrznej

14. Z uwagi na aranżację pomieszczeni prosimy o określenie rodzaju drzwi rozdzielni elektrycznych i hydrantu.

Odpowiedź:

Tablica główna w holu oraz pozostałe tablice - na drzwiczkach okładzina z płyt cienkościennego betonu architektonicznego. Hydrant w projektowanym holu w kolorze białym wg. załączonego katalogu (symbol W-S-20/30)

Zamawiający dokonuje także modyfikacji przedmiaru robót. Dla uzyskania porównywalności ofert dla pozycji nr 53 należy przyjąć do wyceny kamień granit kolor czarny (typ Star Galaxy lub równoważny).